

Communiqué de presse

Plan Régional du Logement : un nouveau chantier de 40 logements moyens à Uccle

Mardi 9 novembre 2010. Les chantiers du Plan régional du Logement se succèdent. Après avoir lancé le 19 octobre dernier le chantier du projet "Seigneurie" à Haren (25 logements), le Secrétaire d'Etat au Logement, Christos Doulkeridis, se réjouit du démarrage d'un nouveau chantier du Plan Régional du Logement à Uccle.

Le projet « Polders », rue des Polders 10 à 36 - angle rue de Stalle - comporte 40 logements moyens locatifs et sera livré pour mai 2012. Le terrain est une propriété de la Régie foncière de la Région de Bruxelles-Capitale et les futurs logements seront gérés par la Commune d'Uccle. « *La Commune d'Uccle, qui présente actuellement un taux d'emprise publique en-dessous de la moyenne régionale (5,95% pour une moyenne de 12,84%), s'est positionnée comme un partenaire particulièrement pro-actif de la Région dans la lutte contre la crise du logement* », souligne Christos Doulkeridis. Le coût total de l'investissement s'élève à 8,3 millions d'euros pour la Région de Bruxelles-Capitale.

Avec le projet « Polders », 845 logements sont actuellement en chantier dans sept communes bruxelloises dans le cadre du Plan Régional du Logement, tandis que 286 logements disposent d'un Permis d'Urbanisme et 481 logements font actuellement l'objet d'une demande de Permis d'Urbanisme.

« Au vu de l'état des différentes procédures dans lesquelles se trouvent les 50 projets actuellement en cours de développement dans le cadre du Plan Logement, l'on peut raisonnablement s'attendre que le seuil des 1.000 logements livrés sera atteint dans le courant du dernier trimestre de 2011 et celui des 2.000 logements en mi-2013 », conclut Christos Doulkeridis.