



Christos Doulkeridis verheugd zich over de inhuldiging van 34 nieuwe sociale woningen in Ukkel

Op woensdag 15 juni 2011 is Christos Doulkeridis, Staatssecretaris belast met Huisvesting, overgegaan tot de inhuldiging van 34 nieuwe sociale woningen in het hartje van de Melkriekwijk te Ukkel. Hij werd hierbij begeleid door de Burgemeester van Ukkel, Armand De Decker, de Schepen voor Huisvesting, Françoise Dupuis, en de voorzitter en de gedelegeerd bestuurder van de Ukkelse Huisvestingsmaatschappij, Marianne Gustot en Amina Bakkali.

Het ingehuldigde project, dat gelegen is in de François Vervloetstraat, is op verschillende vlakken opmerkelijk te noemen. Volgens de Staatssecretaris voor Huisvesting, Christos Doulkeridis, kan dit evenement gezien worden als een historisch moment in de Ukkelse geschiedenis, aangezien het meer dan 28 jaar geleden is dat er nog een nieuwe sociale woning werd ingehuldigd op het grondgebied van de stad Ukkel. Binnen de muren van deze waarachtige “kubusslang”, die door de Ukkelse Huisvestingsmaatschappij en de omwonenden zo werd genoemd gezien haar vorm, vinden de toekomstige huurders 34 appartementen terug met één tot vier kamers. Acht van deze woningen zijn in het bijzonder bestemd voor personen met een beperkte mobiliteit.

Tijdens de inhuldiging heeft Christos Doulkeridis de nadruk gelegd op de technische en architecturale kwaliteiten die werden tentoongespreid door de ontwerpers van het project. *“Het terrein waarop deze woningen zijn gebouwd moest tegelijkertijd beschermd en opgevaardeerd worden”,* stelt Christos Doulkeridis vast. *“Deze nieuwe woningen onderscheiden zich door de manier waarop zij de beginselen van de duurzame ontwikkeling respecteren en het struikelblok ontwijken dat werd gevormd door de aanwezigheid van opstijgend grondwater.”* Zo werd er bijzondere aandacht besteed aan het duurzaam watergebruik: het hergebruik van gebruikt water, de opvang van regenwater, het gebruik van stormbekkens en groene daken, zijn hiervan enkele voorbeelden. Deze elementen zullen het mogelijk maken om het waardevolle grondgebied te beschermen en de levensomstandigheden van de bewoners te vrijwaren, waarbij zij eveneens aanzienlijk zullen kunnen besparen.

De inrichting van de ruimte en de aan de toekomstige huurders voorgestelde levensomstandigheden worden eveneens positief onthaald door de Staatssecretaris voor Huisvesting. Een gemeenschappelijke ruimte, grote terrassen en privé-tuinen zullen het dagelijkse leven van de inwoners van deze nieuwe wijk opfleuren. *“Deze elementen zullen een kwaliteitsvol woonklimaat creëren op het vlak van het gebruik van de ruimte, het licht en de samenlevingsvoorwaarden”,* is Christos Doulkeridis van mening.

“Dankzij het Gewestelijk Huisvestingsplan, bezet Ukkel vanaf nu een plaats in de top 5 van de gemeenten die het meeste openbaar woningen op hun grondgebied ontwikkelen in het kader van dit plan. Dit voluntarisme zal in de toekomst beloofd worden door de concretisering van andere projecten”, besluit Christos Doulkeridis.