

COMMUNIQUE DE PRESSE



Rapprochement entre Foyer Forestois et Saint-Gillois : « Un exemple vers une rationalisation du logement social bruxellois »

Le train vers la rationalisation du secteur du logement social bruxellois est clairement sur les rails. Christos Doulkeridis, Secrétaire d'Etat bruxellois en charge du Logement, se félicite d'apprendre le processus de rapprochement lancé par le Foyer Forestois et le Foyer Saint-Gillois. Cette démarche s'inscrit de manière particulièrement volontaire dans la dynamique de rationalisation du secteur que Christos Doulkeridis et l'ensemble du Gouvernement bruxellois a tenu à impulser.

Depuis le début de la législature, le Secrétaire d'Etat au Logement a tenu à encourager les efforts des sociétés de logement social bruxelloise pour mettre en commun leurs moyens. Cette démarche s'inscrit notamment dans un souci d'améliorer la gouvernance dans l'ensemble du secteur. *« La question de la rationalisation du secteur est au cœur d'une réflexion associant tous les acteurs concernés. C'est en ce sens que j'ai entamé un travail de réflexion avec les directeurs de SISP »*, précise Christos Doulkeridis.

Ce travail a débouché notamment sur une première étape très concrète lors de la signature en octobre du contrat de gestion de niveau II entre les SISP et la Société du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale . *« Les SISP sont encouragées à regrouper leurs services techniques. Pour ce faire la Région financera du personnel supplémentaire pour les SISP qui comptent plus de 2500 logements et pour les SISP plus petites qui se regroupent entre elles pour gérer ensemble l'entretien et la rénovation de leur patrimoine »*, rappelle Christos Doulkeridis.

Cette démarche afin d'améliorer les missions de service public des deux SISP concernées traduit sur le terrain la conviction partagée que la rationalisation du secteur répond à une réelle attente du des différents acteurs du logement social.

« J'ai pu constater qu'une dynamique « naturelle » de coopération et d'échange existe déjà au sein du secteur. Il s'agit de diverses formes de collaboration et de partenariat. Dans certains cas, ils se réalisent de façon opérationnelle dans la mise à disposition de personnel. Ils peuvent aussi se concrétiser par des achats groupés que l'on appelle marchés conjoints d'études et de fourniture », se félicite le Secrétaire d'Etat qui encourage ces initiatives.

Christos Doulkeridis espère que l'exemple de ce rapprochement ainsi que les dynamiques similaires engagées par d'autres sociétés de logement social amorceront les premières étapes vers une rationalisation plus approfondie du secteur. Ce processus préfigure sans doute les premiers jalons de la fusion des sociétés de logement social inscrite dans l'accord institutionnel intrabruellois dont la méthode sera définie par les huit partis qui y ont souscrit.